

# Tasi conveniente per i proprietari di prima casa: a Genova previsto risparmio di 174 euro

Data: 9 settembre 2014 | Autore: Emanuele Ambrosio



GENOVA, 09 SETTEMBRE 2014 - Si avvicina per milioni di italiani il momento di pagare la nuova imposta sugli immobili Tasi.

## Tasi, domani scade il termine per stabilire aliquote

Entro domani 10 Settembre i Comuni italiani dovranno pubblicare le aliquote della Tasi, che al momento possono variare tra il 10% e il 30%. Una volta stabilita l'aliquota si potrà quantificare quanto pagare per la nuova imposta sugli immobili che riguarderà i servizi indivisibili come la manutenzione delle strade o l'illuminazione pubblica.

La scadenza del pagamento per la Tasi è fissato per il prossimo 16 Ottobre per chi ha già pagato il primo acconto dello scorso giugno, mentre il saldo finale andrà pagato il prossimo 16 Dicembre.

## Tasi 2014 conveniente per i proprietari rispetto all'IMU

Intanto per quanto riguarda la città di Genova, stando a quanto comunicato da uno studio della Cgia di Mestre, la Tasi, nuova imposta sugli immobili, dovrebbe essere più conveniente per gli abitanti liguri rispetto all' IMU.

I dati dei comuni genovesi confermano così la media nazionale, che prendendo a confronto 76

comuni in tutta Italia, è a favore della Tasi rispetto all'IMU.

La Tasi è di gran lunga conveniente per i cittadini italiani rispetto all'IMU. I primi a beneficiarne saranno i proprietari di prima casa sia nella piccole che nelle grandi città. Solo nella città di Genova, per fare un esempio, si prevede un risparmio per i proprietari di circa 174 euro, mentre saranno di ben 332 euro il risparmio a Torino, 174 euro a Milano, 319 a Roma ed infine di 165 a Napoli. Il risparmio più alto è previsto per i proprietari di Siena : 374 euro.[MORE]

Le cifre sono nate da un confronto diretto con quanto pagato durante l'anno 2012 visto che per l'anno 2013 la tassa sulla casa non è stata pagata da nessun proprietario.

La Cgia di Mestre, inoltre, ha precisato che i seguenti dati fanno riferimento ad un prototipo di abitazione civile A2 considerando anche le varie aliquote e detrazioni rese note nelle delibere comunali del Dipartimento delle Finanze.

C'è da precisare che gli esempi presentati dalla Cgia non fanno riferimento a determinate situazioni che presentano una realtà familiare con figli a carico o rendite catastali basse.

Emanuele Ambrosio

(fonte: genovatoday)

(img: resegoneonline)

---

Articolo scaricato da www.infooggi.it

<https://www.infooggi.it/articolo/tasi-conveniente-per-i-proprietari-di-prima-casa-a-genova-previsto-risparmio-di-174-euro/70341>