

# Imu-Tasi. Per il saldo di dicembre la stangata è di 10 mld

Data: Invalid Date | Autore: Alessia Panariello

---



## TASI E IMU

**MILANO, 16 DICEMBRE**– Scadono lunedì i termini per il pagamento della seconda rata di Imu e Tasi. [MORE]

Le imposte sugli immobili sono state abolite sulla prima casa, ma i proprietari delle case di lusso, degli immobili strumentali (negozi, capannoni, uffici, botteghe), e delle seconde-terze case saranno chiamati a versare la seconda rata dell'Imu e della Tasi che ammonterà, complessivamente, a 9,9 miliardi di euro. Lo sforzo più importante ricadrà sui proprietari di seconde e terze case che saranno chiamati a versare ai Comuni 5,3 miliardi di euro. I possessori di capannoni, di uffici e di negozi, invece, dovranno pagare 4,5 miliardi di euro, mentre i proprietari di una casa di pregio che viene utilizzata come abitazione principale corrisponderanno all'amministrazione comunale dov'è ubicato l'edificio 36,8 milioni di euro.

E' quanto rileva l'Ufficio studi della Cgia che fa sapere che è giunto a questi risultati "analizzando i dati riferiti ai gettiti della prima e della seconda rata degli anni precedenti". Paolo Zabeo, coordinatore dell'Ufficio studi della Cgia, ricorda che "lunedì prossimo sarà una giornata di passione per milioni di italiani. Oltre al pagamento della seconda rata dell'Imu e della Tasi, gli imprenditori, ad esempio, dovranno versare le ritenute Irpef e i contributi previdenziali dei propri dipendenti e dei collaboratori".

Inoltre, continua Zabeo, "coloro che sono tenuti al pagamento su base mensile dell'Iva dovranno corrispondere all'erario l'imposta riferita al mese di novembre. Se si considera che entro Natale

bisognerà erogare anche le tredicesime, per moltissime imprese, soprattutto quelle di piccola dimensione, non sarà facile disporre della liquidità necessaria per onorare tutte queste scadenze".

"Grazie al blocco degli aumenti introdotto dal Governo Renzi nella legge di Stabilità 2016, ad eccezione della Tari, anche quest'anno le tasse locali non hanno subito alcun aumento" segnala il segretario della Cgia, Renato Mason. "Non solo, ma già da due anni possiamo beneficiare dell'abolizione sia della Tasi sulle abitazioni principali non di lusso sia dell'Imu sugli imbullonati e sugli immobili a uso agricolo" aggiunge.

Fonte immagine:comune.alba-adriatica.te.it

**Alessia Panariello**

---

Articolo scaricato da [www.infooggi.it](http://www.infooggi.it)

<https://www.infooggi.it/articolo/imu-tasi-per-il-saldo-di-dicembre-la-stangata-e-di-10-mld/103540>

