

Boom bollette e spese domestiche: in dieci anni aumenti record per luce, acqua e gas

Data: 10 novembre 2025 | Autore: Redazione



Confedilizia: crescono le spese fisse della casa, mentre calano i costi degli elettrodomestici

Negli ultimi dieci anni le **spese per la gestione e la manutenzione delle abitazioni** hanno registrato un aumento vertiginoso. Secondo uno studio di **Confedilizia**, l'associazione che rappresenta i proprietari di immobili, i rincari più pesanti si sono concentrati sulle **utenze domestiche**: tra il 2015 e il 2025, la **bolletta della luce** è cresciuta del **+74%**, quella dell'**acqua del +47,6%**, mentre il **gas** ha subito un incremento del **+39%**. Dati che superano di gran lunga l'inflazione media, attestata nello stesso periodo intorno al **+23%**.

Bollette e manutenzione: il peso delle spese fisse sul bilancio familiare

Confedilizia sottolinea come siano soprattutto le **spese fisse**, come energia, acqua, manutenzione e raccolta rifiuti, a pesare sempre di più sui bilanci familiari, a differenza delle spese occasionali, come l'acquisto di elettrodomestici o mobili.

Nel solo 2025, il **costo dell'acqua** ha registrato una delle crescite più forti: **+4,8%** tra giugno e

agosto e +4,7% a settembre, dopo un inizio d'anno già in rialzo del 6%. Anche la **manutenzione degli immobili** ha segnato aumenti costanti, con una crescita annua che da aprile non è mai scesa sotto il **+3%**.

La **raccolta dei rifiuti** mostra un incremento più contenuto (**+1,8% a settembre**), ma resta comunque su valori superiori rispetto al passato.

Per **gas e luce**, dopo i rincari primaverili, settembre ha portato una leggera **flessione dei prezzi**: -5,6% per il gas e -5,8% per l'elettricità, un segnale positivo ma ancora lontano dal compensare gli aumenti accumulati nel tempo.

Elettrodomestici: l'unica voce in calo

In controtendenza, solo gli **elettrodomestici di grandi dimensioni** hanno registrato un calo dei prezzi: nel 2025 costano **l'1,5% in meno** rispetto a dieci anni fa. Frigoriferi, lavatrici e lavastoviglie hanno subito una riduzione media del **2,5% rispetto a settembre 2024**, mentre i **piccoli elettrodomestici** (come frullatori o ferri da stiro) hanno visto rincari minimi, pari allo **0,7%** in un decennio.

Anche altri beni per la casa, come **stoviglie, utensili e attrezzature da giardino**, hanno mostrato aumenti contenuti, compresi tra il **+9% e il +12%** in dieci anni.

Perché i costi della casa sono aumentati così tanto

Gli esperti di Confedilizia spiegano che l'aumento delle spese domestiche deriva da una combinazione di **fattori economici e strutturali**:

- l'aumento dei costi energetici internazionali,
- l'adeguamento tariffario dei servizi pubblici locali,
- l'inflazione post-pandemica e le tensioni geopolitiche,
- la crescita dei costi di manutenzione dovuti all'invecchiamento del patrimonio edilizio.

Il risultato è che le **famiglie italiane** devono oggi destinare una quota sempre maggiore del proprio reddito alle spese di casa, con un impatto significativo soprattutto per i nuclei a reddito medio e basso.

Come risparmiare: piccoli interventi e consapevolezza energetica

Nonostante i rincari, è possibile contenere le spese con alcune strategie di **efficienza energetica**:

- installazione di **pannelli fotovoltaici** o **sistemi ibridi** di riscaldamento,
- utilizzo di **elettrodomestici a basso consumo (classe A o superiore)**,
- riduzione degli sprechi d'acqua tramite **rubinetti e docce a flusso controllato**,
- manutenzione regolare degli impianti per migliorare il rendimento.

In prospettiva, il mercato energetico dovrà orientarsi verso soluzioni più sostenibili, che uniscano **risparmio economico e rispetto ambientale**, aiutando le famiglie italiane a recuperare un equilibrio nei bilanci domestici.