

# Abusivismo edilizio in Calabria: solo una demolizione su dieci viene eseguita

Data: Invalid Date | Autore: Redazione



## Dal 2004 al 2023 numeri allarmanti sulle demolizioni: il dossier di Legambiente accende i riflettori

L'**abusivismo edilizio in Calabria** continua a rappresentare una delle emergenze più gravi sul piano urbanistico, ambientale e della legalità. I dati ufficiali raccontano una realtà preoccupante: a fronte di migliaia di ordinanze di demolizione emesse, solo una minima parte viene realmente eseguita, con effetti diretti sul territorio, in particolare lungo le **aree costiere calabresi**.

## I numeri dell'abusivismo edilizio in Calabria

Secondo il dossier "**Abbatti l'abuso in Calabria**" di Legambiente, nel periodo compreso tra il **2004 e il 2023** nei Comuni calabresi sono state emesse **11.398 ordinanze di demolizione**, ma **solo 1.273** sono state effettivamente eseguite.

Il dato è netto: **appena l'11% delle demolizioni** è arrivato a compimento.

Ancora più significativo è il numero degli immobili abusivi **acquisiti al patrimonio comunale**: solo **135 casi**, pari all'**1,1%** del totale, nonostante la normativa preveda l'acquisizione automatica in caso di mancata demolizione da parte del proprietario.

## Il dossier “Abbatti l’abuso in Calabria”

Lo studio nasce da una collaborazione istituzionale con la Regione Calabria ed è stato presentato nel corso di una conferenza stampa alla **Cittadella regionale**.

L’analisi si basa sulle risposte fornite da **105 Comuni**, circa il **26% del totale regionale**, ma rappresentativi di **quasi la metà della popolazione calabrese**, rendendo il campione particolarmente significativo.

## Abusivismo concentrato lungo la costa

Uno degli aspetti più critici emersi riguarda la distribuzione territoriale del fenomeno. L’**abusivismo edilizio** risulta fortemente **concentrato nelle zone costiere**, dove si registra il **73% degli abbattimenti complessivi**.

Un dato che conferma come le aree di maggiore pregio ambientale e turistico siano anche le più esposte a costruzioni illegali, spesso realizzate in assenza totale di titoli edilizi.

## Sentenze di demolizione e ruolo delle Procure

Il dossier include anche i dati provenienti dalle Procure che hanno partecipato al monitoraggio.

Sono **1.029 le sentenze di demolizione** emesse per immobili abusivi, ma **solo 244** sono state eseguite, pari al **23,8%**.

Restano inoltre **1.843 ordinanze di demolizione non eseguite**, successivamente trasmesse alle Prefetture, a testimonianza di un sistema che fatica a trasformare le decisioni giudiziarie in interventi concreti.

## Case completamente illegali: il dato più preoccupante

Analizzando le **tipologie di reato**, emerge che il numero più elevato riguarda i provvedimenti per **mancanza totale di titolo edilizio**:

ben **3.808 casi** di edifici completamente illegali, costruiti senza alcuna autorizzazione.

## Calabria ultima tra le regioni a rischio

Il dato dell’**11% di demolizioni eseguite** colloca la Calabria all’ultimo posto tra le **Regioni a maggior rischio abusivismo**, insieme a Campania, Puglia, Sicilia e Lazio.

Secondo Legambiente, si tratta del **risultato peggiore** tra queste realtà, un segnale che evidenzia ritardi strutturali, difficoltà amministrative e una carenza di risorse operative.

## Un’emergenza ambientale e di legalità

L’**abusivismo edilizio in Calabria** non è solo una questione urbanistica, ma un problema che incide su **tutela del paesaggio, sicurezza del territorio, rischio idrogeologico e credibilità delle istituzioni**.

I dati del dossier mostrano chiaramente come senza un’accelerazione nelle **demolizioni degli immobili abusive** nell’applicazione delle norme vigenti, il fenomeno sia destinato a perpetuarsi, con costi ambientali e sociali sempre più elevati.

